

DÉCONSTRUCTION DES BÂTIMENTS

INFO CHANTIER

Septembre 2025 à 1^{er} trimestre 2026

Grenoble - Échirolles
Vue depuis l'avenue Edmond Esmonin
sur l'ancien site Allibert à déconstruire



© J. Bouillon/CBL/SAGES-actif 2025

L'usine Allibert s'était installée à Grenoble dans les années 1950 pour produire des objets en plastique moulé. Elle a cessé son activité en 1995. La grande halle emblématique du côté de l'avenue Edmond Esmonin avait déjà été déconstruite en 2022.

Il s'agit désormais de terminer la déconstruction des anciens bâtiments avant de laisser place aux travaux d'aménagement de la future zone d'activités économiques FabricAlpe.

DÉROULEMENT DU CHANTIER

En tant que maître d'ouvrage, la SAGES, aménageur de la Métropole, commence la déconstruction à partir de septembre 2025 pour une durée prévisionnelle (hors intempéries et aléas de chantier) de 6 mois (mars 2026).

Accès chantier : depuis la rue de Bretagne.

Horaires du chantier : du lundi au vendredi, de 7h30 à 16h30.

Déroulement du chantier : les travaux démarrent en septembre par le désamiantage des parties intérieures des bâtiments. À partir d'octobre, le gros œuvre des bâtiments sera détruit et concassé sur place pour pouvoir être réemployé tout au long du chantier. Les arbres remarquables seront conservés. Afin de limiter la gêne occasionnée par les poussières, l'entreprise utilisera des brumisateurs d'eau directement fixés sur les engins de chantier et en points fixes. Des capteurs acoustiques et vibratoires seront également installés pour vérifier que les nuisances générées restent bien en dessous des seuils autorisés.

CONTACT POUR LE CHANTIER

Maître d'ouvrage

SAGES

1 place Firmin Gautier - 38027 Grenoble

Tél. : 04 76 48 48 09 - E.mail : contact@grinnters.fr

Maître d'œuvre

Artelia

Sécurité CSPS

Alpes Contrôles

Déconstruction /
concassage bétons

EGT

Désamiantage

Exapol

Dépose sélective /
réemploi

Aplomb - Eco'Mat38

Porteur
du projet



GrandAlpe
D'ici, on voit déjà demain

Collectivités concernées



Aménageur

SAGES PROJETS URBAINS
SPL GRENOBLE
ET METROPOLE

Co-financeurs



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

+ d'infos
sur le projet

grandalpe.fr